



AI 2021-0224

1^e Nota van Inlichtingen

XRF metingen – risicochecks – lood in grond

1 Mededelingen aanbestedende dienst

De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in “leidraad”, hoofdstuk 6 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten welke zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in de UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebben op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en “Ja” invult dient er van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

2 Contractuele wijzigingen

Aanbestedingsleidraad, paragraaf 2.8.3

Tekst te wijzigen in:

Social return

De gemeente Amsterdam is een sociaal opdrachtgever en heeft als doelstelling dat haar investeringen, naast het 'gewone' rendement, ook sociale impact opleveren. Social return is een instrument om sociale impact te realiseren bij inkoop en aanbestedingen. Het berust op het principe dat opdrachtnemers – naast het uitvoeren van de reguliere opdracht – een bijdrage leveren op maatschappelijk vlak voor de opdrachtgever. Daarom vraagt de gemeente haar opdrachtnemers een bijdrage te leveren aan de arbeidsparticipatie van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt of aan andere sociale opgaven in de stad. Voor meer informatie over het social returnbeleid van de gemeente Amsterdam en de doelgroep zie: www.amsterdam.nl/socialreturn

Bureau Social Return

Bureau Social Return van de gemeente Amsterdam adviseert en ondersteunt gemeentelijke opdrachtgevers en opdrachtnemers van de gemeente Amsterdam bij de implementatie en uitvoering van social return. Ook is Bureau Social Return verantwoordelijk voor de monitoring en de controle van de invulling van social returnverplichtingen door opdrachtnemers.

Raamovereenkomst, paragraaf 9.4,

Tekst te wijzigen in:

9.4 De opdrachtnemer die zijn social returnverplichting niet of niet geheel nakomt, wordt een direct opeisbare boete opgelegd.
De boete bedraagt tweemaal het resterende bedrag van de verplichting, gerekend op de einddatum van het contract.

3 Vragen en antwoorden

Nr.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
1	Technische bekwaamheid kerncompetentie	U zoekt een partner die ervaring heeft met het werken met een XRF én het maken van planningsafspraken met bewoners/gebruikers. In onze ogen zijn dit twee verschillende competenties. Hoe beoordeelt u de 'technische bekwaamheid kerncompetentie' indien wij referenties aanleveren toegespitst op XRF in projecten > € 30.000 én referenties toegespitst op het maken van	Indien de kerncompetentie op deze wijze wordt ingevuld, is dit voldoende.

1^e Nota van Inlichtingen

AI 2021-0224 XRF metingen – risicochecks – lood in grond

Nr.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
		planningsafspraken? (dus niet gecombineerd in één referentie)	
2	Aanbestedingsleidraad 4.2.2.	Kunt u bevestigen dat inschrijver VCA** gecertificeerd dient te zijn en dat VCA* niet volstaat?	Inschrijver dient gecertificeerd te zijn volgens VCA**
3	Paragraaf 5.2 "Beoordelingscriterium kwaliteitsonderdeel (Plan van Aanpak" op pagina 19 van het document "AI 2021-0224 Aanbestedingsleidraad risicochecks lood in grond".	Is het toegestaan om één bijlage te toevoegen aan het Plan van Aanpak?	Akkoord, echter maximaal aantal pagina's (4 A4's) blijft gelijk
4	Paragraaf 2.8.3. "Social Return" op pagina 10 van het document "AI 2021-0224 Aanbestedingsleidraad risicochecks lood in grond".	Onder deze paragraaf, staat aangegeven dat de ondernemer is verplicht om tenminste 5% van de aannemingssom over de gehele overeenkomstperiode, inclusief verlening (exclusief BTW), aan te wenden voor Social Return. Moet de social return in de onderneming plaatsvinden of als onderdeel van de opdracht?	Social return moet op de opdracht en tijdens de opdracht worden ingevuld.
5	Paragraaf 2.8.3. "Social Return" op pagina 10 van het document "AI 2021-0224 Aanbestedingsleidraad risicochecks lood in grond".	In de tekst wordt verwezen naar bijlage 16, deze bijlage is niet beschikbaar gesteld als onderdeel van de uitvraag. Kunt u de desbetreffende bijlage na leveren of bevestigen dat er geen relevante informatie voor de aanbesteding wordt gegeven?	Zie bijlage: aangevuld op programma van eisen (paragraaf 1.8)
6	Document "AI 2021-0224 Bijlage 2 Staat van Hoeveelheden en tarieven	Onder Risicocheck staat er aangegeven "1-4, 4-7, n-n. XRF metingen inclusief boring" (rijen 8 t/m 10). Conform de hanreiking 8103, moeten er minimaal de 2 XRF-metingen worden uitgevoerd per boring afhankelijk van de monster heterogeniteit. Kunt u bevestigen dat de genoemde aantallen verwijzen naar het aantal boringen in een individuele tuin?	Het zijn inderdaad de individuele boringen per tuin, inclusief XRF metingen. Veelal zal kunnen worden volstaan met 2 XRF metingen per boring, in sommige gevallen (bij een grote afwijking tussen de metingen) zijn er meer dan 2 metingen benodigd. De inschrijfstaat is hierop aangepast.
7	Paragraaf 1.3 "Het goede gesprek" op pagina 2 van het document "AL 2021-0224 Bijlage 3 Programma van eisen_def"	In deze paragraaf staat een interactief gesprek beschreven met de bewoner. Wordt er de voorkeur aangegeven vanuit de Gemeente Amsterdam dat dit gesprek live zal worden uitgevoerd of is een hybride optie tussen telefonisch/online en live uitvoeren van de gesprekken een net zo gewenste of betere optie?	Het gesprek met de bewoner dient live uitgevoerd te worden door de persoon die tevens de bemonstering uitvoert.
8	"AL 2021-0224 Bijlage 3 Programma van eisen_def" (pagina 5)	In de handreiking staan geen vereisten opgenomen over dat de werkzaamheden onder SIKB Protocol 2001 moeten worden uitgevoerd. Is het toegestaan om de werkzaamheden uit te laten voeren door een ongecertificeerde medewerker? Deze medewerker zal conform de kernenergiewet wel bewezen opgeleid zijn voor het werken met de handheld XRF.	Het is geen vereiste om de werkzaamheden onder SIKB Protocol 2001 uit te voeren. In het plan van aanpak is ruimte om aan te geven aan welke competenties de loodadviseur volgens de opdrachtnemer dient te voldoen. Er dient minimaal te worden voldaan aan de ARVO 2020
9	Aanbestedingsleidraad	2.1 "Wij verwachten de komende 4 jaar circa 8000 risicochecks uit te voeren. Uit de aanbesteding worden er twee partijen geselecteerd die deze risicochecks gaan uitvoeren". Vraag: In hoeverre kan worden uitgegaan van een enigszins evenredige verdeling? Of zou het kunnen voorkomen dat er in één van de jaren bij 500 of juist bij 2000 tuinen per jaar een risicocheck moet worden uitgevoerd? Kortom, welke flexibiliteit wordt van de opdrachtnemer verwacht?	Streven is om de aanvragen van de risicochecks gelijkmatig te ontvangen. Echter de aanmeldingen zijn afhankelijk van de interesse van bewoners. Het is mogelijk dat er een groter aantal aanmeldingen wordt ontvangen, indien de risicocheck meer bekendheid krijgt onder Amsterdammers.
10	Aanbestedingsleidraad	2.6 "Na de eerste zes maanden vindt een evaluatie van de productbeoordelingen met de opdrachtnemer plaats, daarna vier maandelijks". Vraag: Op welke wijze vindt deze evaluatie plaats, hoelang duurt zo'n evaluatie en kunnen de kosten hiervoor verrekend worden?	Op basis van de productbeoordelingen wordt een gesprek gevoerd over de samenwerking de afgelopen periode en hoe de werkzaamheden zijn beoordeeld door de bewoners. Er dient rekening te worden gehouden met een gesprek van 1 uur. Dit gesprek kan online of op locatie plaats vinden. De kosten voor de evaluatie kunnen niet verrekend worden en zijn onderdeel van de opdracht.
11	Aanbestedingsleidraad	2.6 "Indien één van de onderdelen van de productbeoordelingen over een	Wij verzoeken de opdrachtnemer rekening te houden met een

Nr.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
		periode van zes of vier maanden tot een onvoldoende (lager dan cijfer 6.0) leidt zal de opdrachtgever de verdeling van nadere opdrachten hierop aanpassen waarbij de best presterende opdrachtnemer naar verhouding meer nadere opdrachten zal ontvangen”. Vraag: indien één van beide partijen onvoldoende presteert kan dat bij de andere partij leiden tot extra werk. Tot op welke hoogte dient rekening te worden gehouden met capaciteit hiervoor?	flexibiliteit van 25% in verband met eventueel onderpresteren van de andere partij. Echter indien de andere partij na de volgende evaluatie ronde weer voldoende presteert, wordt de verdeling van het werk weer gelijkwaardig.
12	Aanbestedingsleidraad	5.2 Plan van aanpak “De loodadviseur heeft de juiste competenties om de kennis en adviezen over lood in grond over te brengen aan bewoners”. En 2.8.2 “Als eis bij deze raamovereenkomst wordt meegenomen dat de controleurs zich per fiets, elektrische fiets, elektrische scooter of elektrische auto verplaatsen, zie ook het Programma van Eisen”. En Tarievenlijst “Loodconsulent 20 uur”. Vraag: het lijkt er op dat de termen ‘loodadviseur’, ‘loodconsulent’ en ‘controleurs’ door elkaar lopen. Kunt u deze termijn beter omschrijven. In de opdrachtbeschrijving is de loodconsulent iemand van de gemeente. Het lijkt erop dat de loodadviseur en controleur de veldwerker is welke de boringen/XRF metingen verricht. Hoe omschrijft u dan de adviseur op kantoor welke het werk voorbereid, afspraken maakt en verslaglegging doet? Welke eisen stelt u overigens aan de eindoplevering (rapportage, tekening, etc.) en hoe wordt dit verrekend?	De term loodconsulent, loodadviseur en controleur wordt één en dezelfde persoon bedoeld. De gesprekken met de bewoners en de veldmetingen met XRF worden door één en dezelfde persoon uitgevoerd. De adviseur op kantoor kan omschreven worden als de projectmedewerker. De verwerking van de veldgegevens wordt in LooD365 gedaan. Zoals omschreven in het programma van eisen. Vanuit de opdrachtnemer wordt tevens een csv bestand opgeleverd zoals weergegeven in het programma van eisen.
13	Programma van eisen	“In het programma van eisen wordt een beschreven hoe de opdrachtgever verwacht dat de risicocheck door de opdrachtnemer wordt uitgevoerd. Ook wordt aangegeven wat de opdrachtnemer van de opdrachtgever kan verwachten”. Vraag: Bewustwording creëren bij de bewoner, maar dat is toch al gebeurt ten tijde van de aanmelding?	Doel van de risicocheck is de bewoner bewust te maken van het loodgehalte in zijn tuin en de risico’s die daarbij horen. Dit wordt gedaan door het loodgehalte in de toplaag van de tuin te meten. Met deze gegevens kan specifiek met de bewoner besproken worden welke maatregelen genomen kunnen worden in de tuin en daarnaast worden de algemene adviesmaatregelen nogmaals benadrukt. Ervaring leert dat eenmalig verstrekte informatie niet direct leidt tot een gedragsverandering.
14	Programma van eisen	1.1 “De gemeente levert de aanmeldingen aan in batches van minimaal 10 aanmeldingen”. Na levering van de werkorders aan de opdrachtnemer, dienen de afspraken binnen 2 weken ingepland te worden. De veldwerkzaamheden dienen binnen 4 weken (20 werkdagen) na levering van de werkorders uitgevoerd te zijn en de ruwe data moet dan bij de opdrachtgever aanwezig zijn. De opdrachtnemer stuurt wekelijks een statusrapportage van de lopende werkorders/ onderzoekslocaties. Vervolgens 1.6 De meetgegevens die zijn uitgevoerd met een HXRF worden aangeleverd in een csv bestand. Binnen 24 uur na uitvoering van de veldwerkzaamheden moet de XRF data per mail worden verstuurd naar lood@amsterdam.nl” Vraag: de termijn voor inplannen en uitvoeren zijn vrij ruim 2 tot 4 weken en er dient wekelijks een statusrapportage te worden geleverd. Waarom moeten dan de XRF data binnen 24 uur worden verstuurd? Indien monsters te nat zijn en moeten worden gedroogd in een droogstof lukt dit in ieder geval niet. Kan de termijn van 24 uur worden verruimd naar de wekelijkse statusrapportage of 72 uur?	XRF data dienen binnen 24 uur opgeleverd te worden, omdat hiermee eventuele onvolkomenheden in de geleverde data snel gesignaleerd kunnen worden en eventueel ook direct hersteld worden. Indien monsters te nat zijn, kan dit opgenomen worden in de statusrapportage en wordt de opdrachtnemer niet gehouden aan de periode van 24 uur.
15	Programma van eisen	1.4 1.4 “Tijdens de inspectie vindt een beoordeling plaats of er mogelijk	Wij achten het realistisch om deze competenties te vragen van de

1^e Nota van Inlichtingen

AI 2021-0224 XRF metingen – risicochecks – lood in grond

Nr.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
		loodhoudende verf aanwezig is” Dan wordt een meting uitgevoerd met de HXRF op het schilderwerk en “er wordt actief geïnspecteerd op de aanwezigheid van Japanse Duizendknoop”. Vraag: meting loodhoudende verf en met name inspectie op Japanse Duizendknoop zijn terdege andere werkzaamheden dan risicocheck lood in grond. Het is de vraag of dit soort aanvullende inspectie onderwerpen realistisch uit te voeren is voor de door u gewenste loodadviseur?	loodadviseur. Het signaleren van deze risicofactoren is van belang voor de doelstellingen die de opdrachtgever heeft.
16	Programma van eisen	1.5 “De risicocheck wordt uitgevoerd volgens de Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek 2020, protocol risicocheck diffuus lood”. De te onderzoeken grondmonsters worden genomen met een guts en ook moeten zintuiglijke waarnemingen worden gedaan van bodemvreemd materiaal, werkzaamheden die aansluiten bij de BRL2001, waar in de ARVO uiteraard ook naar verwezen wordt. Vraag: waarom stelt u bij de omschrijving ‘loodadviseur’ geen eisen aan de kennis van de veldwerker op basis van de BRL2001?	Dit is de ruimte die wordt geboden in de ARVO, deze ruimte willen wij behouden.
17	Programma van eisen	1.5 “De loodmetingen worden uitgevoerd volgens SIKB handreiking 8103. In de SIKB8103 staat: Omdat het verplicht is om de bodemonsters eerst handmatig te homogeniseren is het niet toegestaan om een in-situ meting te doen. Alle metingen zijn daarom ex-situ. Het monster mag op diverse manieren aan de XRF aangeboden worden, bijvoorbeeld in een monstercupje (vaak afgedicht met folie), in een monsterpot, monsteremmer, in een monsterzak of uitgelegd op plastic folie. Bij voorkeur wordt gemeten met een hulpmiddel voor stralingsbescherming zoals een beschermkraag of een gesloten veiligheidskabinet”. Vraag: Deze omschrijving uit de SIKB8103 geeft ruimte om de monsters door een loodadviseur op locatie te laten nemen en de metingen met XRF elders uit te voeren, bijvoorbeeld op een centraal laboratorium waar de XRF meter (in vaste opstelling) serie metingen kan verrichten. Het voordeel hiervan is dat de (dure) XRF meter niet altijd op de locatie hoeft te zijn en er meer monsters per dag kunnen worden verzameld (door 1 persoon) en (de volgende dag) worden gemeten. Staat u deze werkwijze ook toe overeenkomstig de SIKB 8103?	Deze werkwijze wordt niet toegestaan. Metingen met de HXRF dienen direct op locatie uitgevoerd te worden. De meerwaarde van het op locatie direct delen van de resultaten met de bewoner is groot. En maakt het mogelijk om direct maatwerkoplossingen voor het voorkomen van blootstelling met de bewoner door te spreken.
18	Programma van eisen	1.6 “Alle metingen worden op de onderzoekslocatie uitgevoerd met de HXRF, alleen in uitzonderlijke gevallen bijvoorbeeld veenbodems kan gekozen worden voor conventionele loodanalyses, middels chemische metingen”. Vraag: Het kan de betrouwbaarheid, vooral bij natte grondmonsters, ten goede komen om de metingen op een centraal laboratorium uit te voeren met XRF in plaats van op locatie. Is het toegestaan om grondmonsters van de locaties mee te nemen en op een centraal laboratorium met XRF (vaste opstelling) de metingen te doen? Dit sluit ook aan op de vorige vraag.	Alleen in uitzonderlijke situaties, wanneer metingen op locatie niet voldoende betrouwbaar zijn. Voor motivatie, zie het antwoord op vraag 17
19	Staat van hoeveelheden	1-4 XRF metingen, inclusief boring 4-7 XRF metingen, inclusief boring 6-10 XRF metingen, inclusief boring Waarom wordt niet de staffel uit de tabel van paragraaf 1.5 uit het programma van eisen aangehouden? Dus een prijs per locatie van tot 10 m² met 1 boring en 2 metingen, 10-20 m² met 2 boringen en 4 metingen enz.	De hoeveelheid boringen per tuin is afhankelijk van het aantal vakken dat in een tuin aanwezig is. Uit eerdere risicochecks is gebleken dat vaak meerdere vakken aanwezig zijn op een kleine locatie. Aantal boringen per oppervlak volstaat vaak niet. Inschrijfstaat is aangepast
20	Staat van hoeveelheden	“Uitvoering risicocheck per locatie, inclusief adviesgesprek” Vraag: bij deze	Inschrijfstaat is aangepast, zie bijlage

1^e Nota van Inlichtingen

Al 2021-0224 XRF metingen – risicochecks – lood in grond

Nr.	Blz./hfd./ par.	Vraag	Antwoord
		regel zijn geen eenheid en aantallen opgenomen?	
21	Staat van hoeveelheden	“Loodanalyse in laboratorium, inclusief droge stof en AS3000 voorbehandeling” Vraag: is dit met of zonder voorzeven op 2 mm, dit wordt wel geadviseerd in de SIKB8103?	Zichtbare bodemvreemde materialen moeten uit het monster gehaald worden. Zeven over 2 mm is niet vereist.
22	Staat van hoeveelheden	Loodconsulent uur 20 € XX,XX #WAARDE! Vraag: betreft dit de loodconsulent op locatie die boringen/metingen verricht of de adviseur op kantoor die vooraf de planning en afspraken maakt met de locatie eigenaren?	Dit betreft de loodadviseur op locatie
23	Aanbestedingsleidraad	2.5 scope raamovereenkomst · Maken van afspraken met de bewoners · Werken met de Lood365 applicatie · Interview afnemen met de bewoners. Vraag: vind dit interview plaats op kantoor met de loodconsulent die de afspraken vooraf de uitvoering maakt of is dit interview door de loodadviseur tijdens de uitvoering?	Dit interview is op locatie, tijdens uitvoering van de werkzaamheden
24	Programma van eisen	1.5 "De loodmetingen worden uitgevoerd volgens SIKB handreiking 8103. Na het sluiten van het contract dienen de prestatiekenmerken rapportage van de HXRF en formule voor de bodemvochtcorrectie (inclusief rapportage hoe de formule is bepaald) door de opdrachtnemer geleverd te worden. Door de opdrachtgever wordt beoordeeld of de rapportages voldoen aan de vereisten zoals genoemd in handreiking 8103. Indien de rapportages niet voldoen aan de vereisten, worden er nog geen nadere opdrachten toebedeeld. Wanneer de opdrachtgever rapportages heeft ontvangen, beoordeeld en geaccepteerd, worden nadere opdrachten verstrekt". Vraag: kunt u toelichten wat bedoelt wordt met 'rapportage'. En waar kunnen de kosten voor 'rapportage' worden berekend?	Met rapportage bedoelen wij de prestatiekenmerkenrapportage zoals omschreven in bijlage A van SIKB-handreiking 8103 Daarbij willen wij het verslag van de bepaling van de bodemvochtcorrectie ontvangen. De bepaling dient uitgevoerd te worden volgens de methode zoals omschreven in bijlage B van SIKB-handreiking 8103 Kosten voor deze rapportages kunnen niet verrekend worden.
25	Nota van Inlichting, Aanbestedingsleidraad, kerncompetenties	1. zijn er kosten verbonden aan de applicatie LooD365 2. De kerncompetentie betreft het beschikken over voldoende ervaring op het gebied van het verrichten van metingen met een XRF in de bodem. Waarom moeten de referentiewerken dan per definitie volgens de Handreiking 8103 zijn? Dit lijkt disproportioneel en zo worden veel partijen uitgesloten. 3. Opdracht(en) van ten minste € 30.000,- volgens de omschrijving zeggen niet per definitie iets over de ervaring op het gebied van het verrichten van metingen met de XRF in de bodem maar met name over de organisatie van projecten. Kunt u wat deze referentie meer inzoomen op de kerncompetentie: beschikken over voldoende ervaring op het gebied van het verrichten van metingen met de XRF in de bodem? 4. Wat voor nadere opdrachten worden gegund binnen de raamovereenkomst?	1. Nee 2. Werken volgens handreiking 8103 wordt van groot belang geacht, omdat hierin kwaliteitscontrole is opgenomen. Opdrachtnemer mag ook ervaring hebben met het werken volgens de ontwerphandreiking. 3. Gezien de omvang van de aanbesteding is een referentie met een omvang van € 30.000,- proportioneel. Kleinere opdrachten zijn ook toegestaan, maximaal 4. 4. Nadere opdrachten zijn de set aanmeldingen (minimaal 10 per keer). De aanmeldingen betreffen tuinen van bewoners, die een risicocheck willen ontvangen.
26	Programma van eisen	Onder paragraaf 1.2 worden eisen gesteld aan het vervoer tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Uiteraard is dit logisch gezien de plannen voor een uitstootvrije stad in 2025 maar het is nu gelimiteerd tot elektrisch rijden. Worden in deze aanbesteding de mogelijkheden voor waterstof en bv duurzame diesel (HVO) uitgesloten?	Vervoermiddelen welke waterstof als brandstof gebruiken zijn toegestaan. Indien het vervoermiddel voldoet aan de gestelde eisen in de milieuzones van Amsterdam is het gebruik van HVO diesel geproduceerd op basis van duurzame grondstoffen, met name UCO (Used Cooking Oils), toegestaan.



**Gemeente
Amsterdam**

4 Bijlagen

- *Programma van eisen-def-aangevuld paragraaf 1.8 d.d. 17-02-2022;*
- *Inschrijfstaat d.d. 17-02-2022;*